Продажа

Дом с участком от застройщика

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня Шишкино

руб. **6 500 000**

Лот 7552

Продаётся новый дом для круглогодичного проживания в Домодедовском районе, деревня Шишкино.

ИЖС.

Подходит под семейную ипотеку 6% и программу господдержки 8%, а так же льготную ипотеку для IT специалистов.

Участок ровный, правильной формы.

Коммуникации:
электричество,
вода (скважина),
канализация,
отопление.
Газ по границе участка.

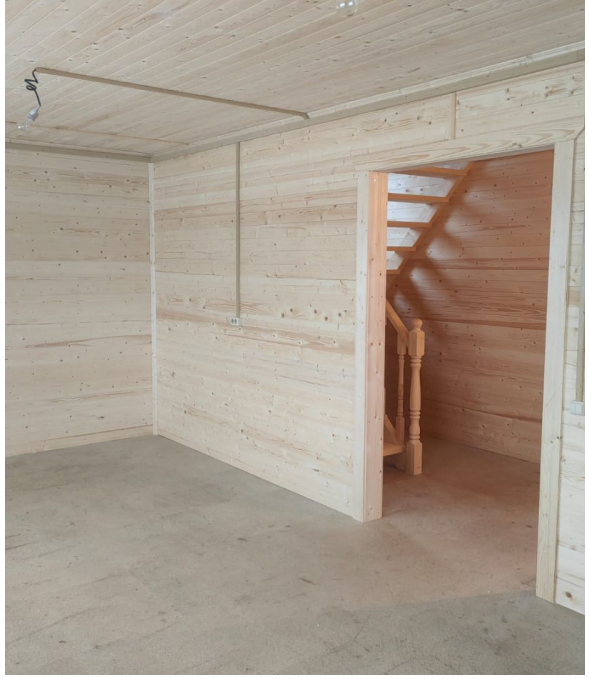
Дом каркасный с утеплением.

Планировка:
1 этаж: кухня - столовая, бойлерная, с/у, комната.
2 этаж : 4-спальни (одну из которых можно оборудовать под второй санузел).
Фундамент ж/б забивные сваи.

Дом зарегистрирован, подходит под все виды ипотеки.
Для более подробной информации - звоните!

Вся инфраструктура: магазины, аптеки, детский сад, школа в соседней деревне, на автобусе пять минут, автобусная остановка рядом. (Пешком 5-7 минут).
Деревня находиться у живописного леса с прудом. Для семейного отдыха имеется рыбалка и оборудованные пляжи с детской площадкой.
Дорога покрыта асфальтной крошкой. Зимой дорогу чистят от снега.

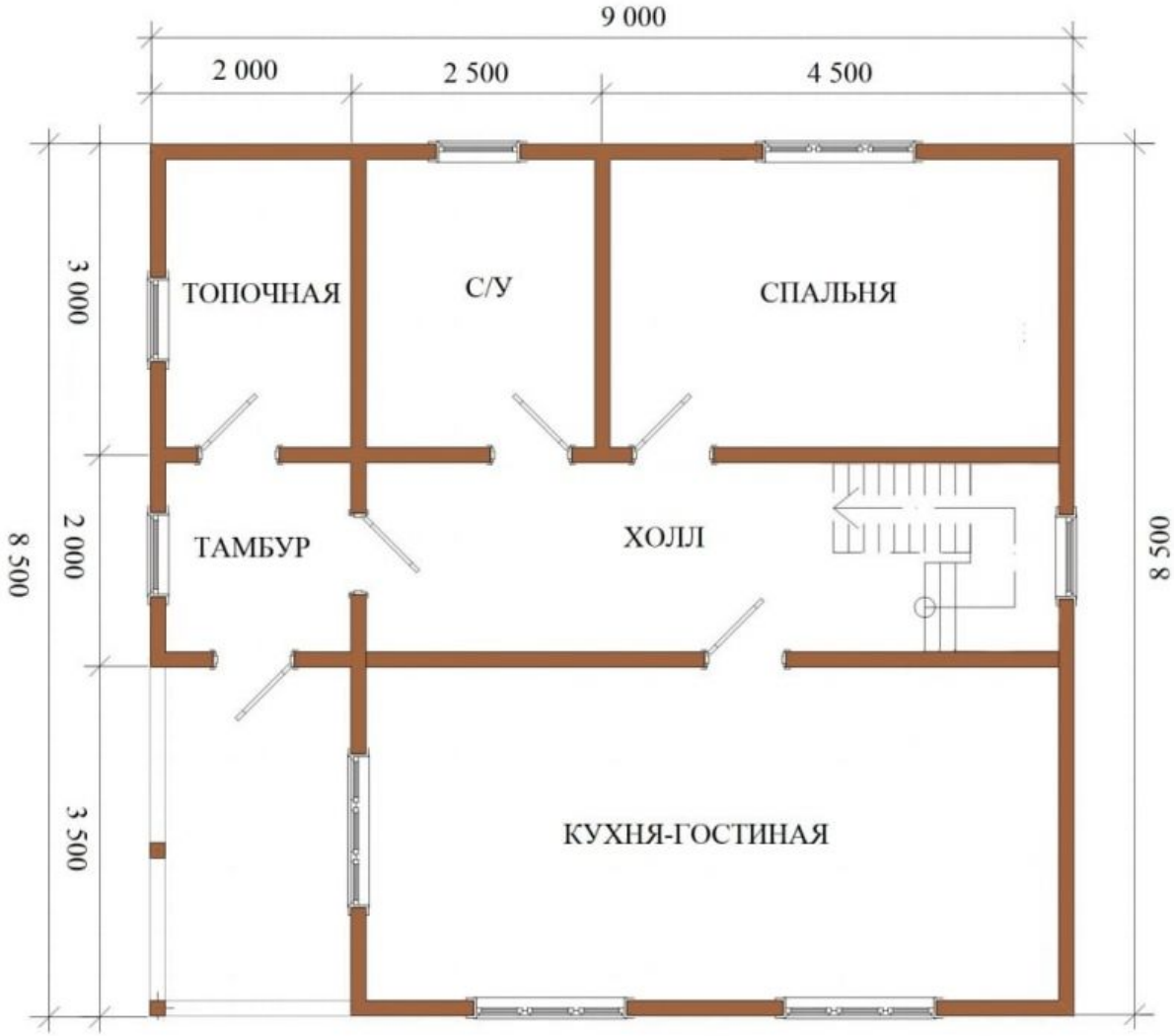
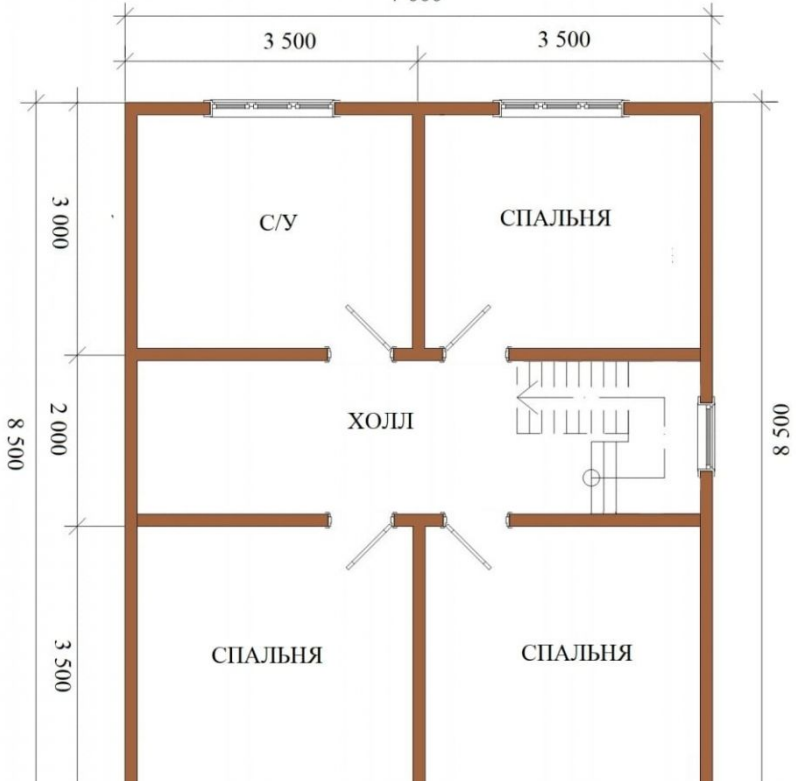
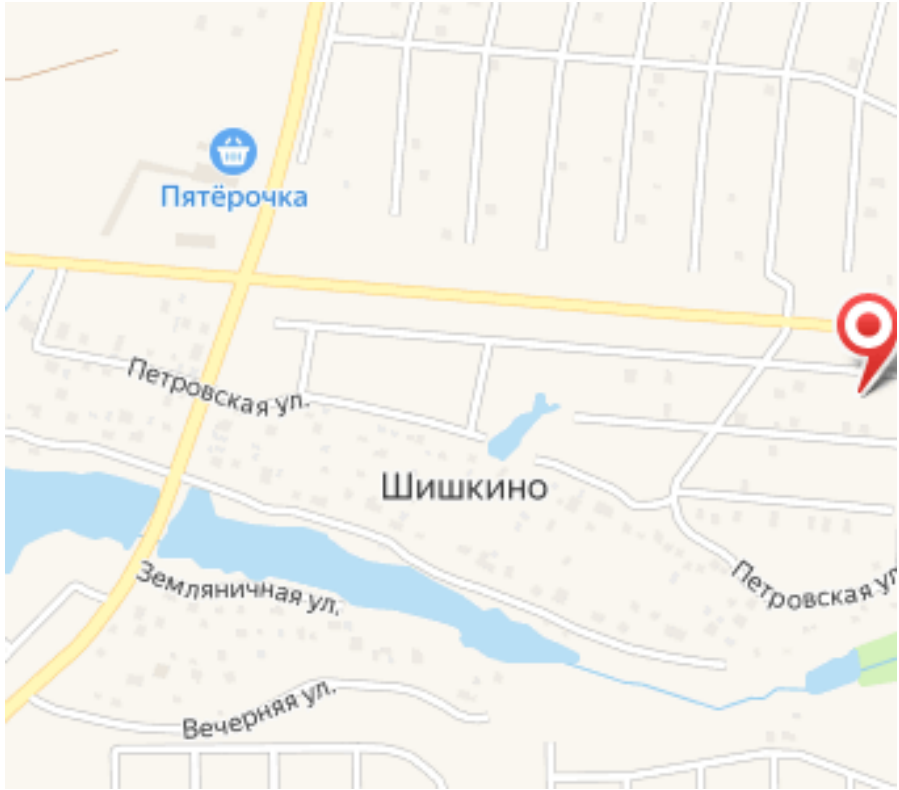
Деревня Шишкино в 39 км от МКАД по Каширскому шоссе, трассе А-105 или М-4 Дон, расположенный в городском округе Домодедово. В 10-15 минутах на авто находится ж/д станция Барыбино



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **115 м²**
Этажей: **2**
Материал стен: **Каркасный**
Категория земли: **ИЖС**

Тип дома: **каркасный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2023**
Отопление: **Электро**
Тип комнат: **Изолированные**

Чертеж

Образец внешнего вида

План 1 этажа: